



## LA TUA ECCEZIONALE RETE IMMOBILIARE

### Contattaci

[contact@girault-properties.com](mailto:contact@girault-properties.com)  
+33 (0)6 61 03 99 16

[www.girault-properties.com](http://www.girault-properties.com)

Scopri l'eccezionalità in  
ogni dettaglio immobiliare

### La nostra storia

Nata dal DNA di Girault Pasqué, parte del Girault Elite Ensemble Group, azienda riconosciuta a livello mondiale per i suoi eccezionali servizi di mystery shopping e auditing anonimo nel settore degli hotel e ristoranti di lusso, Girault Properties continua la tradizione di eccellenza e precisione. Con le nostre radici nel settore dell'ospitalità, comprendiamo l'importanza della soddisfazione del cliente e ci impegniamo a fornire lo stesso livello di servizio nel settore immobiliare.



## Il nostro supporto



Una carta grafica specifica per la tua città



Creazione di una mailing



Creazione di una pagina Google (SEO)



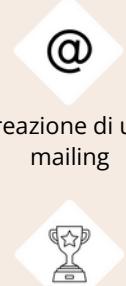
Assistenza 24 ore su 24



Supporto marketing con pubblicazione quindicinale



Supporto per software di gestione immobiliare (contratto di vendita / contratto di mediazione / contratto di gestione immobiliare)



Vantaggio competitivo: risparmio sui costi



Pagina dedicata sul nostro sito web



Accesso a un marchio affermato



Formazione software



Strumento di prospettazione: PIGIMMO®

## Biglietti d'ingresso

Girault Properties offre agli agenti indipendenti l'opportunità di collaborare con una licenza del marchio, senza richiedere alcuna quota di iscrizione o costi di adesione.

## Business model

A seconda del prezzo dell'immobile acquistato, vengono applicate commissioni fisse, secondo le seguenti percentuali:

- 83% va all'agente immobiliare
- 5% va al nostro partner, CARE
- 12% va a Girault Properties

Per i giovani sotto i 25 anni, i costi fissi ammontano a 5.000 € indipendentemente dal prezzo di acquisto dell'immobile.

Per gli affitti, le commissioni possono variare in base alla legislazione vigente nel Paese interessato, a discrezione dell'agente immobiliare.

PREZZO IMMOBILE (€)	< 500 000	500 000 TO 1 000 000	> 1 000 000
TARIFFE FISSE (€)	8 000	15 000	30 000





## Messaggio di François-Xavier Girault

CEO Groupe Girault E.E.

“

Noi di Girault-Properties crediamo che il settore immobiliare possa essere un veicolo di cambiamento positivo. Fondata sui valori di trasparenza e correttezza, la nostra azienda offre servizi immobiliari a prezzo fisso, garantendo a tutti i nostri clienti transazioni chiare ed eque. Il nostro crescente successo si basa su un approccio innovativo e su una missione di solidarietà: doniamo il 5% delle nostre commissioni a CARE, un'associazione che si dedica ad aiutare le persone più vulnerabili del mondo. Diventando un licenziatario Girault-Properties, entrerai a far parte di una rete dinamica e in rapida crescita, contribuendo al contempo a una causa che fa la differenza. Ti offriamo l'opportunità di entrare a far parte di un team appassionato e impegnato, dove potrai beneficiare della nostra esperienza, del nostro supporto e della nostra rete per avere successo e prosperare in questo settore competitivo. Insieme, possiamo ridefinire il settore immobiliare con cuore, integrità e trasparenza.

”

## Girault Properties x CARE

### CARE, la nostra associazione partner

CARE è un'associazione internazionale di solidarietà che lotta contro la povertà estrema e difende i diritti delle donne. Nel 2023, CARE ha aiutato più di 166 milioni di persone in 109 paesi. CARE interviene contro le grandi sfide del nostro tempo: disuguaglianza di genere, cambiamenti climatici, crisi umanitarie, ecc.

### Una visione condivisa

Crediamo nella responsabilità sociale e nell'impatto positivo. Per questo motivo abbiamo stretto una partnership con l'associazione CARE. Insieme, miriamo a migliorare le condizioni di vita delle persone più vulnerabili, allineando i nostri successi nel settore immobiliare con azioni concrete di solidarietà e sostegno globale.



## I nostri valori

Alla Girault Properties, il nostro impegno si basa sui valori fondamentali di trasparenza, integrità e dedizione assoluta. Crediamo fermamente che ogni cliente meriti un servizio eccezionale e facciamo del nostro meglio per superare le sue aspettative in ogni fase del suo percorso immobiliare. A differenza delle agenzie immobiliari convenzionali, abbiamo scelto di offrire tariffe fisse. Questa politica garantisce la totale trasparenza, senza costi nascosti o spiacevoli sorprese. Crediamo che la chiarezza e l'onestà siano essenziali per costruire relazioni solide e durature con i nostri clienti. Siamo orgogliosi del nostro approccio distintivo, incentrato su un rapporto di fiducia e rispetto reciproco con i nostri clienti.